

Beszámoló az Alsóréti Üdülő Egyesület 2019. évi munkájáról

Tisztelt Közgyűlés!

Tisztelt Hölgyeim, Uraim!

Az Alsóréti Üdülő Egyesület, 25 év óta folyamatosan működik. Végzi az érdekképviselési, közösség szervezői és területfejlesztési munkát. Nagy eredménynek tartjuk, hogy a területen lévő 1250 ingatlanból csaknem minden második üdültulajdonos az egyesületünk tagja.

Elöljáróban tájékoztatom Önöket, hogy a 2019. évben a tagságunk nyilvántartott létszáma 573 fő volt. Egyesületünkben 2019. évben 21 fő kilépett, 17 fő pedig belépett, 25 fő tagunk nem fizette be az éves tagdíját. Évek óta azon dolgozunk, hogy tagságunk létszámát növeljük. Szeretnénk, ha minden alsóréti nyaraló tulajdonos felismerné, hogy közösségben erősebben tudjuk az érdekeinket érvényesíteni, mint egyedül. Ezen túlmenően, több tagdíj beérkezése esetén többet tehetünk az Alsórét érdekében. Sajnálatos módon taglétszámunk növelését hosszú évek során nem igazán tudtuk megvalósítani.

Köszönetet mondok azon egyesületi tagoknak, akik a további fejlesztések érdekében a tagdíjon felül – 2019. évben is – kisebb –nagyobb összeget adományoztak az egyesületnek. Külön felhívásunkra a tagdíjon felül, a stég újjáépítésére sokan fizették be a kért 8.500 Ft-ot. Többen voltak, akik az előbb említett összegben felül a cél megvalósítása érdekében jóval nagyobb összeget fizettek be. A 2018. évi személyi jövedelemadó befizetésükből, annak terhére 2019. év szeptemberében a tagjaink **1.382.297 Ft-**ot juttattak az egyesületünknek.

Az egyesületünk vezetősége 2019. évben, február hónapban tartott értekezletet. Az értekezletünket az elmúlt évekhez hasonlóan egyik tagunk meghívására Budapesten, a Beatrix hotelben tartottuk. 2016. évben megválasztott elnökségi tagok közül hárman lemondtak a megbízatásukról. Pótlásuk ez ideig nem történt meg. Teljes létszámmal a felügyelő bizottság (3fő) tudott csak dolgozni. Vezetőtársak és a külsős segítők a munkánkat igyekeztek segíteni.

Emlékeztetem Önöket, hogy beszámolóm az egyesület 2019. évben végzett munkáját mutatja be.

2019. év őszén az önkormányzati választások eredményeképpen új vezetés – képviselő testület és polgármester – került Balatonkenesé élére.

Ez új fejezetet nyitott az Önkormányzat és az Egyesületünk együttműködését tekintve.

De most nézzük az önkormányzati választás előtti időszakot.

2019. évben is minden önkormányzati képviselő testületi ülésen, bizottsági ülésen, valamint közmeghallgatáson részt vettünk. Sajnálatos módon azt tapasztaltuk, hogy az egyesületünk részéről történő közeledés ellenére az akkori polgármester Tömör István nem támogatta a kéréseinket. Ez a hozzáállás néhány akkori testületi tag viselkedésében is tükröződött. Így nagyon nehéz volt és rendre sikertelen maradt kéréseinkhez az Önkormányzat Képviselő testületének jóváhagyását megszerezni.

2019. évben – a Balatonkenese város költségvetésének elkészítésekor - a képviselő testülethez ismételten az alábbi kérésekkel fordultunk:

- Alkotmány u. és Alsóréti u. aszfaltozása.
- A nyári hónapokban havi 2x zöldhulladék valamint pet palack elszállíttatását kértük.
- A nyári hónapokban az építési tilalom visszaállítását.
- A kamera rendszerünk működtetésének az Önkormányzat részéről való átvételét.
- Az egyesületi pénzen vásárolt eszközök Önkormányzat részéről való átvételét.

Sajnos a kéréseinket eredménytelenül nyújtottuk be.

Külön foglalkoznék az elektromos hajókikötő ügyével, amely a Parti sétány elején, a nyúlvány részen valósult volna meg. A 2018. év végén megkezdett aláírásgyűjtésünk eredményes volt, ehhez csatlakoztak a balatonkenesei állandó lakosok is. Az aláírásgyűjtő íveket - 1415 fő írta alá – 2019. januári képviselő testületi ülésen benyújtottuk és hivatkozva a sok aláírást adó polgárookra ismételten kértük a korábban meghozott határozat visszavonását. A testület a határozatot nem vonta vissza, mivel a képviselők többsége továbbra is támogatta Tömör Istvánnak, az akkori polgármesternek az elképzelését. A helyzet megváltoztatása érdekében levelet írtunk az illetékes minisztériumnak. A válaszukban egyeztetést ígértek az ügyben. Mivel nem voltunk biztosak, hogy kérésünknek megfelelően részt tudunk-e venni az egyeztetésen, ezért a nyár elején ügyvédet bízunk meg az ügy koordinálásával. Az ügyvédi közreműködés eredményes volt, és az önkormányzati választás is változást hozott az ügyben. Az új képviselő testülethez ismételten benyújtottuk az elektromos hajókikötő ügyét. A testület első döntéseinek egyike volt, hogy megszüntette a korábbi határozatot és erről értesítette az illetékes minisztériumot is. Azóta kiderült, hogy az elektromos hajó kikötő megvalósításának helyszíne a BFCY (Főnix tér) kikötőjében lesz.

2019. májusában az Alsóréti strandon az általunk 2018. évben kiszélesített bejárót újból áttisztította a gép, hogy a bent maradt nádtorzsák megszűnjenek. Sajnos még így is maradtak nádtorzsák a mederbe.

2019. áprilisában tudomásunkra jutott, hogy az állam által finanszírozottan, pályázati forrásból az Alsóréti strandot átalakítják. Az elképzelések megvalósításába az egyesületünket nem vonták be. Így maradhatott ki, hogy a régi balesetveszélyes vízi bejáró helyett egy új bejáró készülhessen. Ennek a megvalósítása végül is a tagok anyagi támogatásából történt meg. A megújult Alsóréti strand igazán szép lett, de ehhez hozzájárult az is, hogy az előző évben egyesületi pénzen elvégzett meder tisztítás eredményeként a vízbejutási lehetőség jelentősen kiszélesítésre került.

Fontos megemlíteni, hogy a hosszú hónapokon tartó egyeztetésnek köszönhetően elkészült az Alsórét területének az új közlekedési rendje. Minden tábla a helyére került, de még elmaradt a sebességcsökkentő szigetek megépítése.

A nyári hónapokban a vezetőség tagjai és az önkéntes segítők az irodánkban személyes kapcsolattartás érdekében szombatonként ügyeletet tartottak.

Megjelentettük az Alsóréti hírlapot. Célja az volt, hogy a régi és az új alsóréti lakóknak felhívjuk a figyelmét az egyesületünk munkájára és ezáltal kértük, hogy kapcsolódjanak be az egyesület tagságába. A másik oka az volt, hogy az ingatlan tulajdonosok figyelmét felhívjuk arra, hogy az Alsóréten szelektív hulladékgyűjtés zajlik. a hulladékokat csak a jelölt zsákokba helyezték ki és ne használjanak egyéb zsákokat. Az Alsórét szép, rendezett üdülő terület, amelyet egyesek ne tegyenek szeméttel. Ezért közös feladatunk, hogy a renitenskedőket figyelmeztessük a rendelet betartására.

2019. év végére bejelentést kaptunk a Vidikon Kft. tulajdonosától, hogy a céget megszünteti, és ezáltal nem tudja továbbiakban vállalni a térfigyelő kameráink működtetését. Intézkedtem az internet elérés szüneteltetésére. Ezzel kapcsolatban is egyeztetést kell folytatni az Önkormányzattal. A működés megszűnéséről a tagságot nem értesítettük, mert nem akartuk, hogy illetéktelen személyek tudomást szerezzenek a kamerák működésének szüneteltetéséről.

A jövővel kapcsolatban szeretném elmondani és kiemelni, hogy a városnak új polgármestere és képviselő testülete van. Fiatalos hévvel álltak munkába. Az egyesületünkkel szemben az eddigi megnyilvánulásuk alapján reménykeltő a közös együttműködés lehetősége. A területünkre vonatkozólag pontokba szedve beadtuk az átbeszélésre szoruló fejlesztésre vonatkozó kéréseinket. A megbeszélés időpontja már ki volt jelölve, amikor a korona vírus megjelent. Így ez a megbeszélés elmaradt, amelyet ősszel fogunk pótolni.

Mivel a vezetőség megbízatása lejárt, ezért néhány szót kívánok szólni az elmúlt évek munkájáról. Kiemelném, hogy a vezetőség a közösségért végzett munkáját mindenkor önkéntesként és díjazás nélkül végezte. Jómagam 1995. évben alapító tagként léptem be az egyesületbe. 2000. évtől vagyok az egyesület elnöke. A régi vezetőtársaim sajnos lassan elfogytak: ki, azért mert meghalt, ki, pedig azért mert eladta a nyaralóját. Az új megválasztottak közül pedig néhányan pár hónap vagy év után elköszöntek. Ennek ellenére 20 év alatt nagyon sok és jelentős eredményt értünk el. A leglényegesebbek a következők voltak:

- a tagság létszámát a nulláról 600 főig növeltük
- a falu majd város vezetői megismertek bennünket, tudomásul vették, hogy Balatonkenesén létezik egy erős tevékeny egyesület
- megakadályoztuk az Alsóréti strand eladását
- 45 fő horgász tagunknak horgászati lehetőséget biztosítottunk, a Vízügytől bérbevett területen
- elkezdtük az Alsóréti strand fejlesztését, stéget építettünk, padokat, hulladékgyűjtőket helyeztünk ki, árnyékolás megvalósítása érdekében fűzfákat ültettünk, a kaputól a vízig díszburkolatos járdát készítettünk, homokos vízpartot létesítettünk, homokos röplabda pályát építettünk, a gyermekek részére játszóteret hoztunk létre, a vízbejutási lehetőséget kétszer kiszélesítettük
- a Szinnyi Merse utcában fűzfákat ültettünk
- a Március – 15 téren játszóteret építettünk
- kezdeményezésünkre a Matáv üdültől a Tompa Mihály utcáig a rossz állapotú Parti sétányt pályázat segítségével újjá építették
- a Parti sétányon, a Vak Bottyán úton, a Széchenyi parkban padokat, utcai hulladékgyűjtőket helyeztünk ki
- a Parti sétányon levő úgynevezett nyúlvány részen kérésünkre a kihasználatlan strandot megszüntették, a kilátást akadályozó előregedett kerítést elbontották
- kamerás megfigyelő rendszert építettünk ki, a téli időszakban ingatlanjainkat ellenőriztettük
- a Küngös településen lévő sertéshizlalda bűzének csökkentése érdekében elértük, hogy a hígtrágyát a nyári hónapokban nem szétszórják, hanem a földbe injektálják, és azonnal befedik
- az Alsóréti strandon irodát vásároltunk
- a Katica pékség segítségével, részünkről az engedély megszerzésével, megszerveztük az Alsórét középső részének az élelmiszer ellátását
- demonstrációt szerveztünk és ezzel megakadályoztuk, hogy a nyúlványon ismét

kerítést és strandot építsenek

- a nyúlványon, a vízi sportot szeretőknak szörf, csónak lejárót biztosítottunk
- megakadályoztuk, hogy a nyúlván részén e-kikötőt létesítsenek
- éveken keresztül megtartottuk a sportos, főzős, zenés, táncos szezonnyitónkat
- sok küzdelem után új aszfaltot kapott a Sport, a Hullám, a Rege utca
- ne felejtsük el az új stégbejáró 80% - os megépítéséről

és lehetne a sok apró dologgal még folytatni a felsorolást.

A rövid tájékoztatásból is látható, hogy az egyesület nélkül bizony nem tartanánk, ott ahol most vagyunk. Fontos, hogy a vezetőség soraiban legyenek olyan fiatalok és idősek, akik soha nem elégszenek meg azzal, amit elvégeztek, hanem harcolnak a következő feladat végrehajtásáig. A feladatok elvégzéséhez szükséges, hogy erős, tetterre kész tagság álljon mögöttük. Szerénység nélkül elmondhatjuk, hogy egyesület folyamatos munkája nélkül a területünk visszasüllyedt volna arra a szintre ahonnan 1995.évben elindultunk. Nem szabad elfelejtenünk, hogy az Alsórét területe, csak akkor fog fejlődni, ha összefogunk, és szervezett formában megfogalmazzuk kéréseinket és azt eljuttatjuk az illetékes önkormányzati vezetőkhez.

Befejezésként megköszönöm, hogy a közgyűlésünket jelenlétükkel megtisztelték, érdeklődtek az elvégzett munkánkról. Köszönöm az Elnökségnek és a Felügyelő bizottság tagjainak, és az önkéntes tanácsnokoknak, hogy továbbra is, társadalmi munkában önzetlenül segítették a munkánkat. Ezennel a vezetőség lemond a tisztségéről.

Köszönöm megtisztelő figyelmüket.

Balatonkenese
2020. 06. 28.

Horváth József sk
Elnök